



Câmara Municipal  
de Oeiras

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 06 DE NOVEMBRO DE 2024**

**ATA NÚMERO VINTE E OITO/DOIS MIL E VINTE E QUATRO**

**RESUMO**

**- Proposta nº. 1050/24 - DGP - Designação de Luís Artur Simplício Baptista Fernandes para o cargo de Diretor da Direção Municipal de Ordenamento do Território e Desenvolvimento Urbano (DMOTDU), em regime de substituição - Ratificação de despacho:**

Deliberado ratificar o despacho número oitenta e seis, de dois mil e vinte e quatro, de vinte e três de outubro, com efeitos a um de novembro de dois mil e vinte e quatro, de designação do arquiteto Luís Artur Simplício Baptista Fernandes, para o cargo de Diretor Municipal da Direção Municipal de Ordenamento do Território e Desenvolvimento Urbano (DMOTDU), por possuir as competências, capacidades e experiência profissional adequadas ao lugar a prover, demonstradas no decurso de funções de dirigente.

**- Proposta nº. 1051/24 - DGP - Processo disciplinar nº. 19/2024 (que tem como apenso o processo disciplinar nº. 24/2024):**

Deliberado aprovar que seja aplicada ao trabalhador visado no processo disciplinar número dezanove, de dois mil e vinte e quatro (que tem como apenso o processo disciplinar número vinte e quatro, de dois mil e vinte e quatro), como sanção adequada ao caso concreto, a sanção de despedimento disciplinar.

**- Proposta nº. 1052/24 - DGP - Processo disciplinar nº. 21/2024:**

Deliberado aprovar que seja aplicada ao trabalhador visado no processo disciplinar número vinte e um, de dois mil e vinte e quatro, como sanção adequada ao caso concreto, a sanção disciplinar

de multa, no valor de quatrocentos e cinquenta euros.

**- Proposta nº. 1053/24 - DCA - Fixação do preço dos bilhetes de espetáculos “Vozes do Fado” e definição da entidade para quem reverte a receita produzida com a sua venda:**

Deliberado fixar o preço dos bilhetes, nos seguintes termos:

Concertos Vozes do Fado dois mil e vinte e quatro:

- Concerto de Hélder Moutinho - Plateia - dez euros / Balcão - oito euros;
- Concerto de Cristina Branco - Plateia - doze euros e cinquenta cêntimos / Balcão - dez euros;
- Concerto de Carla Pires - Plateia - sete euros e cinquenta cêntimos / Balcão - seis euros e
- Concerto de Miguel Ramos - Plateia e Balcão - seis euros.

Que a receita produzida pela venda de bilhetes para os espetáculos acima referidos, reverta na totalidade para o Município de Oeiras.

**- Proposta nº. 1054/24 - DPOC - Ratificação do despacho da 33ª. Alteração Orçamental Permutativa:**

Deliberado ratificar o despacho de dezoito de outubro de dois mil e vinte e quatro, aposto na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e quatro/vinte mil setecentos e setenta e cinco, referente à trigésima terceira alteração orçamental permutativa de dois mil e vinte e quatro, no valor movimentado de seiscentos e quarenta e cinco mil cento e trinta e seis euros e trinta e três cêntimos, na despesa.

**- Proposta nº. 1055/24 - DPU - Procº. 108/2000 - Alteração ao alvará de loteamento nº. 04/2002 - Solicitado pela “SCJCKL, S.A.”, promoção do empreendimento denominado “Aquaterra Masterplan”, sito em Carnaxide:**

Deliberado aprovar a alteração aos lotes um, dois, três, nove, dez e onze, do alvará de loteamento



Câmara Municipal  
de Oeiras

número quatro, de dois mil e vinte e dois, solicitado pela “SCJCKL, Sociedade Anónima”, tendo em vista a promoção do empreendimento denominado “Aquaterra Masterplan”, sito em Carnaxide.

**- Proposta nº. 1056/24 - DPU – Procº. n.º 583/2001 - Pedido de alteração ao alvará de loteamento nº. 2/2007 - Solicitada por “Verde Amanhecer, Promoção Imobiliária, Lda.” - Lote B - Arquiparque Hotel:**

Deliberado aprovar a alteração da licença de operação de loteamento com o alvará número dois, de dois mil e sete, solicitada por “Verde Amanhecer, Promoção Imobiliário, Limitada”, na qualidade de proprietário, com o intuito de introduzir o uso de turismo no Lote B, com vista à edificação de um “Estabelecimento Hoteleiro”.

**- Proposta nº. 1057/24 - DPU - Alteração ao alvará de loteamento nº. 1/2019, solicitada por “Future Opportunity, Lda.”, sito na Estrada de Paço de Arcos, em Paço de Arcos, com incidência nos lotes 5 e 6:**

Retirada da agenda.

**- Proposta nº. 1058/24 - DBPL - Atribuição de uma comparticipação financeira à Liga dos Combatentes, no âmbito do programa “Fim do Império”:**

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira no valor de quatro mil e quinhentos euros, à Liga dos Combatentes, tendo em vista o cumprimento integral do programa “Fim do Império”.

**- Proposta nº. 1059/24 - DGREAE - Atribuição de bolsa de estudo a alunos dos PALOP ano letivo 2024/2025 - Novos pedidos:**

Deliberado aprovar a atribuição de bolsa de estudo com alojamento a três estudantes provenientes das regiões com acordos de cooperação com o Município (Mindelo e Biombo).

A atribuição das bolsas de estudo a três estudantes representa uma despesa total no valor de doze mil quinhentos e oitenta e nove euros, correspondendo o valor de seis mil quinhentos e oitenta e nove euros, aos meses de setembro a dezembro de dois mil e vinte e quatro (subsídio de instalação, subsídio de material escolar, propinas e outras despesas com matrículas e bolsa mensal de setembro a dezembro), que deverão ser cabimentados em dois mil e vinte e quatro e de seis mil euros, aos meses de janeiro a agosto de dois mil e vinte e cinco, que deverão ficar em compromisso, para serem pagos mensalmente em dois mil e vinte e cinco.

**- Proposta nº. 1060/24 - DD - Atribuição de comparticipação financeira à Sociedade Portuguesa de Educação Física, para desenvolvimento do Programa Municipal de coadjuvação da Educação Física no 1º. ciclo - 2025:**

Deliberado aprovar a celebração de contrato-programa de desenvolvimento desportivo, com a Sociedade Portuguesa de Educação Física, para o desenvolvimento do Programa Municipal de coadjuvação da Educação Física no primeiro ciclo do ensino básico, nos termos e condições constantes da minuta, bem como, atribuir uma comparticipação financeira à Sociedade Portuguesa de Educação Física no montante global de duzentos e oitenta mil setecentos e sete euros e cinquenta e três cêntimos, destinado à concretização do programa, com cabimento em dois mil e vinte e quatro do valor de treze mil trezentos e sessenta e sete euros e três cêntimos, referente à manutenção do contrato, e em dois mil e vinte e cinco, o valor de duzentos e sessenta e sete mil trezentos e quarenta euros e cinquenta cêntimos.

**- Proposta nº. 1061/24 - GAF - Transferência de verba no âmbito do contrato interadministrativo nº. 698/2020 e sua renovação nº. 142/2022 - Junta de Freguesia de Barcarena - Relatório do 3º.**



**Câmara Municipal  
de Oeiras**

**bimestre de 2024 - Retificação da proposta de deliberação n.º. 779/2024:**

Deliberado retificar a proposta de deliberação número setecentos e setenta e nove, de dois mil e vinte e quatro, de trinta e um de julho, (Transferência de verba no âmbito do contrato interadministrativo número seiscentos e noventa e oito, de dois mil e vinte e sua Renovação número cento e quarenta e dois, de dois mil e vinte e dois, Junta de Freguesia de Barcarena), quanto à alteração da classificação económica da despesa corrente, no valor de duzentos e sessenta e três euros e vinte e dois cêntimos, seja alterada para despesa de capital, informando-se a Junta de Freguesia dessa modificação.

**- Proposta n.º. 1062/24 - GAF - Transferência de verba no âmbito do contrato interadministrativo n.º. 485/2020 e sua renovação n.º. 154/2022, Junta de Freguesia da União das Freguesias de Carnaxide e Queijas - Relatório do 3.º. bimestre de 2024 - Retificação da proposta de deliberação n.º. 777/2024:**

Deliberado retificar a proposta de deliberação número setecentos e setenta e sete, de dois mil e vinte e quatro, de trinta e um de julho, (Transferência de verba no âmbito do contrato interadministrativo número quatrocentos e oitenta e cinco, de dois mil e vinte e sua Renovação número cento e cinquenta e quatro, de dois mil e vinte e dois, Junta de Freguesia da União das Freguesias de Carnaxide e Queijas), quanto à alteração da classificação económica da despesa corrente, no valor de seis mil cinquenta e oito euros e quarenta e nove cêntimos, seja alterada para despesa de capital, informando-se a Junta de Freguesia dessa modificação.

**- Proposta n.º. 1063/24 - DDS - Atribuição de comparticipação financeira à Florescer - Associação de Educação Global e celebração de protocolo, para implementação da 7ª. edição do Projeto “Aprender em Círculo”, no âmbito do Contrato Local de Segurança de Oeiras:**

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira à Florescer - Associação de

Educação Global, no valor de cento e quarenta e quatro mil setecentos e quarenta seis euros e nove cêntimos.

**- Proposta nº. 1064/24 - DGSÍ - Pº. 921/DCP/2024 - Procedimento por concurso público com publicidade internacional, para aquisição da prestação de serviços de comunicação de voz para o Município de Oeiras - Ratificação do ato de aprovação da prorrogação do prazo para entrega da caução:**

Deliberado ratificar o ato por si praticado, de aprovação do pedido de prorrogação do prazo para prestação de caução, nos termos da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e quatro/vinte e um mil quinhentos e dois, relativo à adjudicação da aquisição da prestação de serviços de comunicação de voz para o Município de Oeiras, ao concorrente Vodafone Portugal - Comunicações Pessoais, Sociedade Anónima.

**- Proposta nº. 1065/24 - DCP - Pº. 798/DCP/2024 - Procedimento por concurso público com publicidade internacional para aquisição de serviços de seguros de ramos diversos para o Município de Oeiras - Ratificação da autorização de prorrogação do prazo para entrega de retificação formal da caução na modalidade de garantia bancária:**

Deliberado ratificar o ato praticado pelo signatário na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e quatro/vinte mil seiscentos e setenta e cinco, de concessão da prorrogação do respetivo prazo de entrega (por mais dez dias úteis), no âmbito do procedimento por concurso público com publicidade internacional para aquisição de serviços de seguros de ramos diversos para o Município de Oeiras.

**- Proposta nº. 1066/24 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público destinado à empreitada de “remodelação das condutas adutoras/distribuidoras principais em fibrocimento na**



Câmara Municipal  
de Oeiras

**Avenida dos Bombeiros Voluntários de Algés e arruamentos adjacentes, no Concelho de Oeiras” - PD 337-SIMAS/2024:**

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e oito de outubro de dois mil e vinte e quatro, na qual deliberou autorizar a abertura de procedimento por concurso público para a empreitada de “Remodelação das condutas adutoras/distribuidoras principais em fibrocimento na Avenida dos Bombeiros Voluntários de Algés e arruamentos adjacentes, no Concelho de Oeiras”, pelo valor base de trezentos e seis mil euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, valor a suportar pelos SIMAS, enquanto entidade adjudicante, a desenvolver num prazo máximo de duzentos e quarenta dias, prevendo-se que a mesma decorra entre abril e novembro de dois mil e vinte e cinco.

**- Proposta nº. 1067/24 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público destinado à empreitada de “remodelação de redes de abastecimento de água em fibrocimento nas zonas de Linda-a-Pastora e Linda-a-Velha, no Concelho de Oeiras” - PD 338-SIMAS/2024:**

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e oito de outubro de dois mil e vinte e quatro, na qual deliberou autorizar a abertura de procedimento por concurso público para a empreitada de “Remodelação de redes de abastecimento de água em fibrocimento nas zonas de Linda-a-Pastora e Linda-a-Velha, no Concelho de Oeiras”, pelo valor base de quinhentos e oitenta mil duzentos e dezoito euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, valor a suportar pelos SIMAS, enquanto entidade adjudicante, a desenvolver num prazo máximo de duzentos e quarenta dias, prevendo-se que a mesma decorra entre maio e dezembro de dois mil e vinte e cinco.

**- Proposta nº. 1068/24 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público destinado à empreitada de “remodelação de redes de distribuição de água em fibrocimento na zona de Queijas,**

**no Concelho de Oeiras” - PD 339-SIMAS/2024:**

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e oito de outubro de dois mil e vinte e quatro, na qual deliberou autorizar a abertura de procedimento por concurso público para a empreitada de “Remodelação de redes de distribuição de água em fibrocimento na zona de Queijas, no Concelho de Oeiras”, pelo valor base de trezentos e quarenta e oito mil e duzentos euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, valor a suportar pelos SIMAS, enquanto entidade adjudicante, a desenvolver num prazo máximo de cento e oitenta dias, prevendo-se que a mesma decorra entre junho e novembro de dois mil e vinte e cinco.

**Proposta nº. 1069/24 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público com publicidade internacional, para a empreitada de conceção/construção destinada à “obra de prevenção, controlo e mitigação de cheias na bacia de drenagem da Ribeira de Massamá, ao longo da Avenida Infante Dom Henrique, em Tercena, no Concelho de Oeiras” - PD 341-SIMAS/2024:**

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e oito de outubro de dois mil e vinte e quatro, na qual deliberou autorizar a abertura de procedimento por concurso público, com publicidade internacional, para a empreitada de conceção/construção destinada à “Obra de prevenção, controlo e mitigação de cheias na bacia de drenagem da ribeira de Massamá, ao longo da Avenida Infante Dom Henrique, em Tercena, no Concelho de Oeiras”, estimando-se para o efeito uma despesa no valor total de sete milhões e seiscentos e sessenta e três euros, acrescido de IVA. -----

**- Proposta nº. 1070/24 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público destinado à empreitada de “remodelação das redes e ramais de abastecimento de água de fibrocimento nas ZMC Reboleira Sul e Atalaia, Freguesia de Águas Livres, Concelho da Amadora” - PD 342-**



Câmara Municipal  
de Oeiras

**SIMAS/2024:**

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e oito de outubro de dois mil e vinte e quatro, na qual deliberou autorizar a abertura de procedimento por concurso público para a empreitada de “Remodelação das redes e ramais de abastecimento de água de fibrocimento nas ZMC Reboleira Sul e Atalaia, Freguesia de Águas Livres, Concelho da Amadora”, pelo valor base de seiscentos e sessenta e cinco mil e setecentos euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, valor a suportar pelos SIMAS, enquanto entidade adjudicante, a desenvolver num prazo máximo de duzentos e quarenta dias, prevendo-se que a mesma decorra entre maio e dezembro de dois mil e vinte e cinco.

**- Proposta nº. 1071/24 - SIMAS - CPI 56/2022/178 - Procedimento por concurso público com publicidade internacional, para aquisição de serviços destinados ao “fornecimento, implementação e suporte de uma nova solução para as infraestruturas de servidores, “Storage”, “San” e “Backups”, através de uma modalidade de serviços com pagamento por consumo (PPU) - Infraestruturas de Servidores e Armazenamento” - Autorização para o reescalonamento e recabimentação do procedimento e aprovação de adenda do contrato - PD 354-SIM AS/2024:**

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e oito de outubro de dois mil e vinte e quatro, na qual deliberou autorizar o do reescalonamento da verba afeta ao contrato vinte e sete, de dois mil e vinte e um e emissão da nova ficha de compromisso, através da qual se prevê a afetação do montante de oitenta e um mil seiscentos e oitenta e um euros e vinte e quatro centavos, ao ano de dois mil e vinte e quatro e o montante de cinquenta e dois mil quinhentos e nove euros e trinta e seis centavos, ao ano de dois mil e vinte e cinco, ambos acrescidos de IVA.

A libertação de verba de trinta e cinco mil seis euros e vinte e quatro centavos, acrescidos de IVA, não liquidado em dois mil e vinte e quatro.

A redução da verba de dois mil e vinte e quatro inicialmente prevista de cento e dezasseis mil seiscentos e oitenta e sete euros e quarenta e dois cêntimos, para oitenta e um mil seiscentos e oitenta e um euros e vinte e quatro cêntimos, o reforço da verba de dois mil e vinte e cinco, inicialmente prevista de dezassete mil quinhentos e cinco euros, para cinquenta e dois mil quinhentos e nove euros e trinta e seis cêntimos.

**- Proposta nº. 1072/24 - SIMAS - CP 6/2023/1 - revisão de preços definitiva e conta final no âmbito da empreitada de “reabilitação da nova loja para instalação da secção comercial de Algés dos SIMAS”, no Concelho de Oeiras - PD 355- SIMAS/2024:**

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e oito de outubro de dois mil e vinte e quatro, na qual deliberou aprovar a segunda revisão de preços definitiva e conta final da empreitada referente à reabilitação da nova loja para instalação da Secção Comercial de Algés dos SIMAS, no Concelho de Oeiras, no montante de dez mil setecentos e vinte e oito euros e vinte e seis cêntimos.

**- Proposta nº. 1073/24 - UPGO - Pº. 2019/94-DEM - Construção do Fórum Municipal, em Oeiras - Revisão extraordinária de preços nº. 27**

Deliberado aprovar a revisão extraordinária de preços provisória número vinte e sete, no montante total de treze milhões quatrocentos e oitenta e um mil cento e setenta e seis euros e um cêntimo, a acrescer o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, no âmbito da empreitada “Construção do Fórum Municipal, em Oeiras”, conforme cálculo apresentado pelo consórcio ACE “Acciona Tecnovia - Fórum Oeiras, A.C.E.”, bem como o pagamento de duzentos e dezasseis mil oitocentos e trinta e um euros e noventa cêntimos, a acrescer o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, referente à diferença entre os valores já pagos de treze milhões duzentos e sessenta e quatro mil trezentos e quarenta e quatro euros e onze cêntimos, nas revisões de



Câmara Municipal  
de Oeiras

preços anteriores.

**- Proposta nº. 1074/24 - UPGO - Pº. 2023/12-DGEP - “Conservação e reparação de pavimentos rodoviários no concelho” - lote 3 - Revisão de preços definitiva e da conta final:**

Deliberado aprovar a revisão de preços (definitiva), no montante de quatro mil quinhentos e dez euros e setenta e nove cêntimos, conforme cálculo apresentado pela empresa “Pavizés, Limitada”, no âmbito da empreitada de obras públicas denominada “Conservação e reparação de pavimentos rodoviários no Concelho”.

**- Proposta nº. 1075/24 - DFP - Terceiro aditamento ao contrato de crédito a médio/longo prazo com o BPI:**

Deliberado aprovar e submeter à Assembleia Municipal, a autorização para a formalização do terceiro aditamento ao contrato de crédito a médio/longo prazo com o BPI.

**- Proposta nº. 1076/24 - UPAG - Isenção de taxas relativas ao evento vínico a realizar pela “Mywines”, no Palácio Anjos, em Algés:**

Deliberado aprovar e propor à Assembleia Municipal a autorização para isenção de taxas, (sala multiusos do Palácio Anjos, em Algés), no âmbito do evento Vínico a realizar pela “Mywines”, sendo que o valor das taxas serão as seguintes:

- Utilização de espaços classificados como património nacional ou de interesse municipal - área compreendida entre cem metros quadrados e duzentos metros quadrados por dia com IVA trezentos e sessenta e nove euros.-----

- Licença de ruído setenta euros e quarenta cêntimos, total: oitocentos e oito euros e quarenta cêntimos.

**- Proposta nº. 1077/24 - DITIC - Pº. 643/DCP/2022 -Aquisição de serviços complementares no âmbito do contrato celebrado com a Vodafone Portugal - Comunicações pessoais, S.A., que tem por objeto a renovação de licenciamento “software” e locação de ferramentas “Microsoft” para os serviços municipais:**

Deliberado aprovar a aquisição de serviços complementares melhor descritos na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e quatro/vinte mil trezentos e dezanove, de onze de outubro, no montante de duzentos e setenta e cinco mil duzentos e vinte e nove euros, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, no âmbito da execução do CPS número setecentos e vinte e quatro, de dois mil e vinte e dois, que tem por objeto a renovação de licenciamento “software” e locação de ferramentas “Microsoft” para os diversos serviços municipais, condicionada à autorização da correspondente reprogramação do compromisso plurianual pela Assembleia Municipal.

**- Proposta nº. 1078/24 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Tomás de Lima, nº. 14, R/C Esqº., no Bairro Dr. Francisco Sá Carneiro:**

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Um, sito na Rua Tomás de Lima, número catorze, rés-do-chão esquerdo, no Bairro Doutor Francisco Sá Carneiro, mediante a fixação da renda mensal no valor de vinte e quatro euros e sessenta e três cêntimos, calculada com base nos rendimentos atualizados.

**- Proposta nº. 1079/24 - DGSH - atribuição de fogo sito na Rua Joaquim Matias, nº. 61, R/C Esqº., no Bairro Ribeira da Lage:**

Deliberado aprovar a transmissão do direito ao arrendamento relativo à habitação T Três, situada na Rua Joaquim Matias, número sessenta e um, rés-do-chão esquerdo, no Bairro Ribeira da Lage, condicionada a reajustamento em fogo de tipologia adequada logo que se verifique disponibilidade.



Câmara Municipal  
de Oeiras

A fixação da renda mensal em cento e sessenta e oito euros e quarenta e cinco cêntimos.

**- Proposta nº. 1080/24 – DTGE - Isenção de taxas a favor da Mundicenter II - Gestão de Espaços Comerciais, S.A. - Pista de gelo de Natal do Oeiras Parque:**

Deliberado aprovar e submeter à aprovação pela Assembleia Municipal da isenção parcial, em setenta e cinco por cento, a favor da Mundicenter Dois - Gestão de Espaços Comerciais, Sociedade Anónima, do pagamento das taxas municipais devidas pela emissão de Licença de Recinto Improvisado e pela Licença Especial de Ruído relacionadas com a instalação e funcionamento de uma pista de gelo no exterior do Centro Comercial Oeiras Parque.

O pagamento pela Mundicenter Dois - Gestão de Espaços Comerciais, Sociedade Anónima, do montante de três mil cento e nove euros e setenta e cinco cêntimos, correspondente a vinte e cinco por cento da taxa relativa à Licença de Recinto Improvisado, e do montante de duzentos e vinte e oito euros e oitenta cêntimos, correspondente a vinte e cinco por cento do valor da taxa relativa à Licença Especial de Ruído.

**- Proposta nº. 1081/24 - GAP - Carta de Intenção de Acordo de Cooperação entre a Administração Municipal do Libolo (República de Angola - Cuanza Sul) e a Câmara Municipal de Oeiras (República Portuguesa - Cidade de Lisboa) - Ratificação do despacho do Sr. Presidente da Câmara:**

Deliberado ratificar o ato por si praticado da decisão de tomar parte na Carta de Intenção de Acordo de Cooperação outorgada entre a Administração Municipal do Libolo e o Município de Oeiras em vinte e quatro de setembro de dois mil e vinte e quatro, destinado a firmar uma relação de cooperação mútua com o Município de Oeiras.

**- Proposta nº. 1082/24 - DGP - Processo disciplinar nº. 4/2023 (que tem como apensos o processo**

**disciplinar nº. 5/2023 e o processo disciplinar nº. 16/2023:**

Deliberado aprovar que seja aplicada ao trabalhador visado no processo disciplinar número quatro, de dois mil e vinte e três (que tem como apensos o processo disciplinar número cinco, de dois mil e vinte e três e o processo disciplinar número dezasseis, de dois mil e vinte e três), como sanção adequada ao caso concreto, a sanção de despedimento disciplinar.

**- Proposta nº. 1083/24 - DGP - Processo disciplinar nº. 7/2024:**

Retirada da agenda.

**- Proposta nº. 1084/24 - DGP - Processo disciplinar nº. 13/2024:**

Deliberado aprovar que seja aplicada ao trabalhador visado no processo disciplinar número treze, de dois mil e vinte e quatro, como sanção adequada ao caso concreto, a sanção disciplinar única de despedimento disciplinar.

**- Proposta nº. 1085/24 - DGP - Processo disciplinar nº. 20/2024:**

Deliberado aprovar que seja aplicada ao trabalhador visado no processo disciplinar número vinte, de dois mil e vinte e quatro, como sanção adequada ao caso concreto, a sanção de despedimento disciplinar.

**- Proposta nº. 1086/24 - DGP - Processo disciplinar nº. 27/2024:**

Deliberado aprovar que seja aplicada ao trabalhador visado no processo disciplinar número vinte e sete, de dois mil e vinte e quatro, como sanção adequada ao caso concreto, a sanção disciplinar única de vinte dias de suspensão.

**- Proposta nº. 1087/24 - DPOC - 8ª. Alteração Orçamental Modificativa (8ª. revisão) às Grandes**



Câmara Municipal  
de Oeiras

**Opções do Plano (PPI e AMR):**

Deliberado aprovar e submeter à Assembleia Municipal a oitava Alteração Orçamental Modificativa de dois mil e vinte e quatro (Oitava Revisão).

**- Proposta nº. 1088/2024 - DP - Extinção de procedimento de arrendamento para fins não habitacionais, de um imóvel sito nos nº.s 11, 13 e 15, da Av. Patrão Joaquim Lopes, em Paço de Arcos:**

Deliberado aprovar a extinção do procedimento de arrendamento para fins não habitacionais, do imóvel sito nos números onze, treze e quinze, da Avenida Patrão Joaquim Lopes, em Paço de Arcos.

**- Proposta nº. 1089/24 - DP - Cessão da posição contratual no contrato de concessão nº. 11-ES/GD - 2015:**

Deliberado aprovar a cessão da posição contratual inicial da cedente “José Dias & Filhos, Limitada” no contrato de concessão de uso privativo de parcela do domínio público número onze-ES/GD - dois mil e quinze, a favor da cessionária, “Starlounge - Actividades Hoteleiras, Limitada”, assumindo esta última a posição de concessionária com efeitos à data da assinatura do contrato de cessão contratual.

**- Proposta nº. 1090/24 - DP - Celebração de Adenda ao Protocolo de cedência de instalações em regime de comodato entre a Câmara Municipal de Oeiras e o Centro Social e Paroquial de Barcarena, de 20 de maio de 1998:**

Deliberado aprovar a celebração de uma Adenda ao Protocolo de cedência de instalações assinado entre o Município de Oeiras e o Centro Social e Paroquial de Barcarena, celebrado em vinte de maio de mil novecentos e noventa e oito, que possibilite a prorrogação do prazo de

vigência por mais vinte anos, permitindo assim desse modo a realização de obras no prédio urbano através de candidatura ao PRR (Nova Geração de Equipamentos e Respostas Sociais).

**- Proposta nº. 1091/24 - DCH - Pº. 37/DPCHM/2022 - Construção do empreendimento habitacional do Parque da Junça - 16 fogos, Linda-a-Velha - Substituição do gestor do contrato:**

Deliberado aprovar a designação do novo gestor do contrato, em substituição da sociedade Souza Medeiros - Gestão e Fiscalização de Projetos e Obras, Limitada e a alteração da correspondente cláusula quarta do contrato de empreitada de obra pública número dezassete, de dois mil e vinte e três, no âmbito da “Construção do empreendimento habitacional do Parque da Junça - dezasseis fogos, Linda-a-Velha”.

**- Proposta nº. 1092/24 - DCH - Pº. 61/DH/2018 - Requalificação do espaço público do Parque Urbano da Quinta da Politeira – Barcarena - Pagamento da revisão de preços extraordinária/definitiva nº. 7:**

Deliberado aprovar a revisão de preços extraordinária/definitiva, número sete, com validação do cálculo e posterior pagamento ao adjudicatário “Tecnorém - Engenharia e Construções, Sociedade Anónima”, do valor da revisão extraordinária definitiva de preços, no montante de oito mil oitocentos e oitenta euros e quarenta e um cêntimos, ao qual acresce quinhentos e trinta e dois euros e oitenta e dois cêntimos, de IVA, no âmbito da empreitada de “Requalificação do espaço público do parque urbano da Quinta da Politeira – Barcarena”.

**- Proposta nº. 1093/24 - DCH - Pº. 37/DCH/2024 - PRR - Requalificação arquitetónica do Bairro de São Marçal (29 edifícios), Carnaxide, Oeiras - Relatório final do concurso público com publicidade internacional, decisão de adjudicação e minuta do contrato:**

Deliberado aprovar o relatório final do júri e a proposta de decisão de adjudicação da empreitada



Câmara Municipal  
de Oeiras

de “PRR - Proposta de Requalificação Arquitetónica Bairro de São Marçal (vinte e nove edifícios), Carnaxide”, ao concorrente “Wikibuild, Sociedade Anónima”, no valor de seis milhões quinhentos e oitenta e três mil cento e trinta e seis euros e cinquenta e seis cêntimos, ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, com o prazo de execução de onze meses (trezentos e trinta e quatro dias), a qual cumpre o teor do solicitado.

**- Proposta nº. 1094/24 - DCH - Pº. 41/DCH/2023 - Programa Habitacional da Terra do Moinho - 17 fogos, Porto Salvo - 1ª. modificação objetiva do contrato - Trabalhos complementares:**

Deliberado aprovar os trabalhos complementares decorrentes de erros e omissões do projeto, de desvio da infraestrutura elétrica, no montante de dezoito mil novecentos e sessenta e quatro euros e nove cêntimos, a que deverá acrescer o IVA à taxa legal de seis por cento, representando zero vírgula sessenta e cinco por cento do valor inicial da empreitada “Programa Habitacional da Terra do Moinho - dezassete fogos, Porto Salvo”.

**- Proposta nº. 1095/24 - DCH - Pº. 37/DPCHM/2022 - Construção do empreendimento habitacional do Parque da Junça - 16 fogos - Linda-a-Velha - Plano de trabalhos ajustado - Pedido de prorrogação de realização de trabalhos parciais:**

Deliberado aprovar o plano de trabalhos ajustado à alteração do prazo dos trabalhos parciais de conclusão do edifício até trinta de novembro de dois mil e vinte e quatro, no âmbito da “Construção do empreendimento habitacional do Parque da Junça - dezasseis fogos, Linda-a-Velha”.

**- Proposta nº. 1096/24 - DCH - Pº. 31/DCH/2024 - Construção do novo programa de habitação módulos da Politeira - 14 fogos, Leceia - Relatório final do concurso público, despesa, decisão de adjudicação e minuta do contrato:**

Deliberado aprovar o relatório final do júri, a despesa e a decisão de adjudicação da empreitada

de “Construção do programa de habitação dos módulos da Politeira - catorze fogos, Leceia”, ao concorrente “Kozowood Industries, Sociedade Anónima”, no valor de dois milhões cento e noventa e sete mil euros, ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, com o prazo de execução de trezentos e sessenta e cinco dias.

**- Proposta nº. 1097/24 - DCH - Pº. 47/DCH/2023 - Empreitada de requalificação arquitetónica do Bairro Dr. Francisco Sá Carneiro - Rua Tomás de Lima, nº. 1, 5, 7, 9, 11 e 13 e Esquadra PSP – Caxias, Oeiras - Reforma/retificação do ato e substituição do gestor do contrato:**

Deliberado ratificar o Despacho do Senhor Presidente da Câmara, para a reforma/retificação das deliberações tomadas na informação INT-CMO/dois mil e vinte e quatro/doze mil oitocentos e quarenta e três, de vinte e sete de junho de dois mil e vinte e quatro; proposta de deliberação seiscentos e vinte e nove, de dois mil e vinte e quatro, de três de julho de dois mil e vinte e quatro; informação INTCMO/ dois mil e vinte e quatro/dezasseis mil trezentos e oitenta e nove, de vinte de agosto de dois mil e vinte e quatro; e proposta de deliberação oitocentos e sessenta, de dois mil e vinte e quatro, de nove de setembro de dois mil e vinte e quatro, nos termos acima expostos, a qual retroage os seus efeitos à data dos atos a que respeita, nos termos do número um, e do número cinco, respetivamente, do artigo centésimo sexagésimo quarto, do Código do Procedimento Administrativo.

A retificação à minuta do contrato de empreitada de obra pública, no título, no preâmbulo e na cláusula primeira, do contrato, no sentido de onde se lê: “PRR - Requalificação Arquitetónica do Bairro Doutor Francisco Sá Carneiro - Rua Tomás de Lima, número um, três, cinco, sete, nove, onze e treze - Caxias - Oeiras”, dever considerar-se e ler-se: “Empreitada de Requalificação Arquitetónica do Bairro Doutor Francisco Sá Carneiro - Rua Tomás de Lima, número um, cinco, sete, nove, onze e treze e Esquadra PSP de Caxias, Oeiras”.

A designação do arquiteto Francisco Casaleiro, como gestor do contrato, tendo em consideração



Câmara Municipal  
de Oeiras

que a arquiteta Carolina Pereira, anteriormente designada, já não se encontra a exercer funções no Município de Oeiras.

**- Proposta nº. 1098/24 - DCH - Pº. 38/DCH/2024 - Construção do Programa Habitacional de Tercena - 83 fogos, Barcarena - Abertura de procedimento por concurso público com publicidade internacional - Decisão de contratar e autorização de despesa:**

Deliberado aprovar a abertura do procedimento da empreitada por concurso público com publicidade internacional, decisão de contratar e respetiva despesa, referente à “Construção do empreendimento de Tercena - oitenta e três fogos, Barcarena”, pelo preço base de catorze milhões quinhentos e vinte e quatro mil duzentos euros e vinte e três cêntimos, valor sem IVA.

**- Proposta nº. 1099/24 - DDPE - Atribuição de subsídio para pagamento dos vistos para intercâmbio na China, no âmbito do Prémio Câmara Municipal de Oeiras - Melhores Alunos finalistas do ensino secundário:**

Deliberado aprovar a atribuição do montante de mil setecentos e sessenta e quatro euros e trinta e cinco cêntimos, aos alunos que participaram no intercâmbio em Pequim, no âmbito do Prémio Câmara Municipal de Oeiras - Melhores alunos finalistas do Ensino Secundário.

A Atribuição do montante de duzentos e vinte e cinco euros e trinta cêntimos, aos professores que acompanharam os alunos em Pequim e a atribuição do montante de cento e doze euros e sessenta e cinco cêntimos, ao técnico superior, Nuno Baltazar, do Departamento de Educação/Divisão de Gestão de Recursos Educativos e Administração Escolar.

**- Proposta nº. 1100/24 - GCI - Atribuição de comparticipação financeira à Associação Internacional de Cidades Portuárias, no âmbito da 19ª. edição da Conferência Mundial Cidades e Portos, enquadrada no Programa Oeiras Mar:**

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira à Associação Internacional de Cidades Portuárias, no valor de cinco mil euros, para apoio à realização da décima nona Conferência Mundial de Cidades e Portos que se enquadra no Programa Oeiras Mar, e constitui uma boa oportunidade de Oeiras reforçar a sua apresentação a entidades e a investidores estrangeiros, intensificando a internacionalização e estabelecendo novas colaborações que impulsionem a criação de novas relações entre cidades portuárias.

**- Proposta nº. 1101/24 - GMA - Parques Tejo, E.M. - Plano Plurianual de Atividades e Orçamento 2025-2026 com o parecer do fiscal único:**

Deliberado aprovar e submeter à Assembleia Municipal de Oeiras, o Plano Plurianual de Atividades e Orçamento dois mil e vinte e cinco-dois mil e vinte e seis, da Parques Tejo, Empresa Municipal, no âmbito das respetivas competências em matéria de acompanhamento e fiscalização da atividade das empresas municipais.

**- Proposta nº. 1102/24 - DRU - Empreitada “28/DRU/2021 - Reformulação do Campo de Futebol da Laje” - Prorrogação do prazo de execução da empreitada - Ratificação do despacho do Sr. Presidente da Câmara:**

Deliberado ratificar as decisões de acordo com o despacho do Senhor Presidente, datado de vinte e oito de outubro de dois mil e vinte e quatro, constante na informação INT-CMO/dois mil e vinte e quatro/vinte e um mil quatrocentos e dez, nos seguintes termos:

A aprovação da prorrogação de prazo da obra em quarenta e cinco dias, relegando a conclusão da empreitada para o dia quinze de dezembro de dois mil e vinte e quatro e a formalização de prorrogação do prazo de execução da obra de “Reformulação do Campo de Futebol da Laje”.

**- Proposta nº. 1103/24 - GCAJ - Regulamento Municipal para o Exercício da Atividade de**



Câmara Municipal  
de Oeiras

**Caravanismo e Autocaravanismo de Oeiras - Início do procedimento:**

Deliberado aprovar o início do procedimento de elaboração do Regulamento Municipal para o Exercício da Atividade de Caravanismo e Autocaravanismo de Oeiras.

**- Proposta nº. 1104/24 - DPOC - Ratificação do despacho da 34ª. Alteração Orçamental Permutativa:**

Deliberado ratificar o despacho de trinta de outubro de dois mil e vinte e quatro, aposto na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e quatro/vinte e um mil setecentos e cinquenta e sete, referente à trigésima quarta alteração orçamental permutativa de dois mil e vinte e quatro, no valor movimentado de novecentos e catorze mil trezentos e sessenta e oito euros e um cêntimos, na despesa.

**- Proposta nº. 1105/24 - USG - Pº. 1018/DCP/2024 - Procedimento por concurso público com publicidade internacional para aquisição de serviços de restauração para o refeitório e bares, ceias, serviços especiais e fornecimento de bens alimentares, em regime de fornecimento contínuo - Relatórios preliminar e final e consequente adjudicação e minuta de contrato escrito:**

Deliberado aprovar os relatórios preliminar e final e consequentemente a adjudicação da aquisição de serviços de restauração para os refeitório e bares, ceias, serviços especiais e fornecimento de bens alimentares, em regime de fornecimento contínuo ao concorrente “Eurest (Portugal) Sociedade Europeia de Restaurantes, Limitada”, no montante de um milhão quatrocentos e quarenta mil euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

**- Proposta nº. 1106/24 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira à Fábrica da Igreja de Nossa Senhora da Conceição da Outurela, para a realização da edição de 2024 da Festa de Santa Catarina:**

Deliberado aprovar a atribuição da comparticipação financeira, à Fábrica da Igreja Paroquial de Nossa Senhora da Conceição da Outurela, no montante de mil e trezentos euros, para apoio realização da Festa de Santa Catarina.

**- Proposta nº. 1107/24 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira ao Centro Social Paroquial São Julião da Barra, no âmbito do Fundo de Emergência Social:**

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira, no montante global de vinte e oito mil euros, ao Centro Social Paroquial São Julião da Barra.

**- Proposta nº. 1108/24 - DCS - Atribuição da comparticipação financeira, ao Centro Social e Paroquial de Nova Oeiras, destinado ao Projeto Espaço Vida:**

Deliberado aprovar a atribuição da comparticipação financeira, ao Centro Social e Paroquial de Nova Oeiras, no montante mil euros, destinado ao Projeto Espaço Vida, em concreto para apoiar a entidade na locação de uma viatura ao transporte dos seus utentes, enquanto o veículo da instituição se encontra em reparação.

**- Proposta nº. 1109/24 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira à Associação Lage em Movimento, para organização de festa comunitária:**

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira no montante de mil duzentos e dezoito euros e vinte cêntimos, à Associação Lage em Movimento, para organização de Festa Comunitária a dois de novembro dois mil e vinte e quatro.